**Dotyczy: Zapytanie ofertowe nr 1/2017 z dnia 29.12.2017 r.**

Pytanie: Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany zapisów wzoru umowy dołączonej do Zapytania ofertowego, w niżej wymienionych punktach:

III. pkt 3.11.2 przygotowanie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, i przekazaniem ich dla Inwestora. Przekazanie wszystkich w/w dokumentów jest warunkiem zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem zamieszczonym w Zapytaniu ofertowym pkt. 7 Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie.

Przedstawiony w Zapytaniu Ofertowym na stronie 4 Wykaz dokumentów niezbędnych do składnej przez Wykonawcę oferty zawiera zapis dotyczący Projektu Umowy, dlatego zapisy nie wynikające bezpośrednio z obowiązujący w tym zakresie odrębnych przepisów będą przedmiotem ustaleń pomiędzy stronami umowy.

Zgodnie z zapisem pkt.3.11.2

„Wykonawca dokona stosownych zgłoszeń lub wniosków o wydanie niezbędnych pozwoleń, zgód i decyzji, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa, dochowując wszelkich niezbędnych formalności z tym związanych oraz w sposób i terminach umożliwiających terminowe zakończenie robót oraz pozwolenia na użytkowanie”.

Dokonanie tych czynności wypełnia zapis dotyczący uzyskania decyzji na użytkowanie obiektu.

Pytanie: IV 4.1.5 - Proszę o wykreślenie.

Odpowiedź: podpunkt zostanie wykreślony z zapisów umowy.

Pytanie: 5.1 proszę o wykreślenie …. zaś uzyskanie ostatecznego pozwolenia nastąpi………

Odpowiedź: w związku z zapisem art. 56 Ustawy Prawo Budowlane zapis ten zostanie usunięty.

Pytanie: Proszę o zmianę zapisów jeśli chodzi o dokonanie płatności.

Odpowiedź: Punkt V ppkt. 5.1 zobowiązuje Wykonawcę do Przygotowania Harmonogramu robót który będzie stanowił załącznik do Umowy. Zgodnie z zapisem pkt 6.2 Umowy „Część Wynagrodzenia, o której mowa w punkcie 6.1.1. powyżej, płatna będzie w comiesięcznych transzach, każdorazowo na podstawie podpisanego przez obie Strony w ostatnim dniu roboczym danego miesiąca kalendarzowego” w związku z tym ppkty 6.1.1, 6.1.2. i 6.1.3 zostaną usunięte.

Pytanie: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczkowania przedmiotu Umowy?

Tak.

Pytanie: Proszę o usunięcie w całości pkt. X – zapisy są niezrozumiałe dla tego zakresu prac.

Odpowiedź: Wnioskodawca będzie realizował projekt współfinansowany w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Odrębne przepisy nakładają na Zamawiającego obowiązek promocji projektu. W związku z czym zapis zostanie utrzymany.

Pytanie: Proszę o usunięcie w całości Par. XII.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na usunięcie w całości zapisów związanych z Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy. Sposób zabezpieczenia może podlegać ustaleniom pomiędzy stronami. Minimalnym akceptowalnym przez Zamawiającego sposobem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest weksel in blaco.